



Retail@Link

## ΡΙΤΕΪΛ - LINK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 55072/01ΑΤ/Β/03/122 (2009) - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 005376901000

Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 362, ΚΑΛΛΙΘΕΑ

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020 από 1η Ιανουαρίου 2020 έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΡΙΤΕΪΛ - LINK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

|  |   |
|--|---|
| Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:   | Ελληνική Δημοκρατία Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο<br>Αθηνών Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ                       |
| Διεύθυνση διαδικτύου:  | www.Retail-link.gr  |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:  | Χαράλαμπος Αβρατόγλου, Πρόεδρος<br>Αντώνιος Κοτζαμανίδης, Διευθύνων Σύμβουλος<br>Σταύρος Μένεγος, Μέλος |
| Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: | 20/05/2021  |
| Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:   | Δημήτριος Τανός   |
| Ελεγκτική εταιρεία:  | KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΕ  |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:  | Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη  |

#### 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020 ποσά εκφρασμένα σε €

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                               | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|--|------------------|------------------|
| Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις                | 129.816          | 81.676           |
| Άσώματες Ακίνητοποιήσεις                 | 147.443          | 85.037           |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις         | 12.891           | 2.811            |
| Εμπορικές Απαιτήσεις                     | 514.594          | 564.854          |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 713.594          | 523.388          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                | <b>1.518.338</b> | <b>1.257.766</b> |

#### ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                      | 314.601          | 314.601          |
| Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων                         | 772.312          | 606.298          |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                          | <b>1.086.913</b> | <b>920.899</b>   |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών Εταιρείας (α)</b> | <b>1.086.913</b> | <b>920.899</b>   |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις         | 72.884           | 77.754           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                      | 358.541          | 259.113          |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>                          | <b>431.425</b>   | <b>336.867</b>   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>  | <b>1.518.338</b> | <b>1.257.766</b> |

#### 1.5 ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΡΙΤΕΪΛ LINK ΑΕ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»), όπως αναλυτικά αναφέρεται στη σημείωση Αρ.9.1 των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ανακαταμετρηθεί για να συμφωνούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας χρήσης.
- Όσον αφορά στους φορολογικούς ελέγχους που διενεργούνται από Ορκωτούς Ελεγκτές / Λογιστές, η Εταιρεία έχει λάβει Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, έως και την χρήση 2019. Για τη χρήση 2020 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Μεγαλύτερη ανάλυση υπάρχει στη σημείωση 12.23 των Οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.
- Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 (Πόσα σε €)

|   |        |
|---|--------|
| Αγορές αγαθών και υπηρεσιών   | 78.004 |
| Υποχρεώσεις   | 6.955  |
| Παροχές σε διοικητικά στελέχη, μέλη διοίκησης και συγγενείς α' βαθμού | 91.054 |

- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2020 ήταν 36 άτομα ενώ στις 31.12.2019 ήταν 28 άτομα.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020 στις 20/5/2021 προτείνει την διανομή μερίσματος 5,453 € ανά μετοχή.
- Στις 18/5/2021 η μητρική εταιρεία Entersoft εξαγόρασε το σύνολο των μετοχών μειοψηφίας της εταιρείας "ΡΙΤΕΪΛ - LINK". Κατόπιν της εξαγοράς των μετοχών μειοψηφίας, μοναδική μέτοχος της ΡΙΤΕΪΛ - LINK είναι η Entersoft.

Καλλιθέα, 20/05/2021

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Φ. ΑΒΡΑΤΟΓΛΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΙΔΗΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΑ Α. ΛΙΒΑΝΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Α.Δ.Τ. Σ241888

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ223981

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ689070

#### 1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020 ποσά εκφρασμένα σε €

|                                  | 01.01-31.12.2020 | 01.01-31.12.2019 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                  | <b>1.976.026</b> | <b>1.693.401</b> |
| Μικτά κέρδη                      | 1.327.079        | 1.174.111        |
| Κέρδη προ φόρων (EBIT)           | 750.944          | 643.900          |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων       | 743.052          | 634.221          |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b> | <b>596.841</b>   | <b>494.132</b>   |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>   |                |                |
| <b>Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων (Β)</b> | <b>-872</b>    | <b>0</b>       |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης (Α)+(Β)</b>  | <b>595.969</b> | <b>494.132</b> |

|                                |         |         |
|--------------------------------|---------|---------|
| <b>Κέρδος που αναλογεί σε:</b> |         |         |
| Μετόχους της Εταιρείας         | 595.969 | 494.132 |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές       | 0       | 0       |
|                                | 595.969 | 494.132 |

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα που αναλογούν σε:</b> |         |         |
| Μετόχους της Εταιρείας                                     | 595.969 | 494.132 |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                   | 0       | 0       |
|  | 595.969 | 494.132 |

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Βασικά και απομειωμένα κέρδη (μετά φόρων) ανά μετοχή | 5.6914  | 4.7120  |
| Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)       | 804.499 | 702.510 |

#### 1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €

|   | 31.12.2020       | 31.12.2019     |
|---|------------------|----------------|
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2020 και 01.01.2019 αντίστοιχα)</b> | <b>920.899</b>   | <b>615.528</b> |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους  | 595.969          | 494.132        |
| Διανομή μερίσματος  | -429.955         | -188.761       |
| Λοιπά έσοδα - έξοδα απευθείας στα ίδια κεφάλαια                                     | 0                | 0              |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα)</b>   | <b>1.086.913</b> | <b>920.899</b> |

#### 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €

|   | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|---|----------------|----------------|
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b> |                |                |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                | <b>743.052</b> | <b>634.221</b> |
| προσαρμογές για:                                      |                |                |
| Αποσβέσεις  | 53.555         | 58.610         |
| Προβλέψεις  | 56.255         | -34.472        |
| Πιστωτικοί τόκοι                                      | -78            | -53            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                     | 7.970          | 9.732          |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>         |                |                |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | 12.327         | -35.467        |
| (Μείωση) / αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην τραπεζών και φόρων) | 132.575        | -4.876         |
| (Μείωση) / αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους                               | -7.934         | 70.776         |
| Μείον:   |                |                |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα                          | -7.970         | -9.732         |
| Καταβλημένοι φόροι   | -132.119       | -138.215       |
| <b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   | <b>857.634</b> | <b>550.525</b> |

|  |                 |                |
|--|-----------------|----------------|
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>               |                 |                |
| Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων                      | -65.303         | -6.782         |
| Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων                                 | -3.041          | -2.022         |
| Δαπάνες ανάπτυξης  | -84.137         | -79.237        |
| Αύξηση / μείωση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων                          | -               | 190            |
| Τόκοι εισπραχθέντες  | 78              | 53             |
| <b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b> | <b>-152.403</b> | <b>-87.798</b> |

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>       |                 |                 |
| Διανομή μερίσματος  | -429.955        | -188.761        |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής          | -               | -               |
| Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις                          | -15.909         | -9.434          |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                             | -               | -               |
| Αποπληρωμή δανείων  | -63.277         | -63.518         |
| <b>Ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b> | <b>-509.141</b> | <b>-261.714</b> |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b> | <b>196.091</b> | <b>201.013</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                           | <b>511.570</b> | <b>310.557</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                             | <b>707.661</b> | <b>511.570</b> |